

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РЯЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ С.А. ЕСЕНИНА»

Утверждаю:
Декан факультета экономики



В.С. Отто

«31» августа 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Муниципальное хозяйство

Уровень основной профессиональной образовательной программы:
магистратура

Направление подготовки 38.04.01 «Экономика»

Направленность (профиль) подготовки «Муниципальная экономика»

Форма обучения очно-заочная

Сроки освоения ОПОП нормативный - 2 года 6 месяцев

Факультет экономики

Кафедра предпринимательства и планирования экономической деятельности

Рязань, 2020

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями освоения учебной дисциплины являются формирование у обучающихся профессиональных компетенций, установленных ФГОС ВО, в процессе изучения теории и практики функционирования муниципального хозяйства и её отдельных элементов, а также приобретение умений и навыков применения полученных знаний в практической деятельности.

2. МЕСТО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВУЗА

2.1. Учебная дисциплина «Муниципальное хозяйство» относится к обязательным дисциплинам вариативной части блока 1.

2.2. Для изучения данной учебной дисциплины необходимы следующие предшествующие дисциплины:

1. Муниципальная экономика (уровень бакалавриата)

2.3. Перечень последующих учебных дисциплин, для которых необходимы знания, умения, владение, формируемые данной учебной дисциплиной:

- Экономическая оценка ресурсов муниципального образования

2.4. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения основной профессиональной образовательной программы

Изучение данной учебной дисциплины направлено на формирование у обучающихся следующих общекультурных (ОК) и профессиональных (ПК) компетенций:

№ п/п	Номер/индекс компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
			Знать	Уметь	Владеть (навыками)
1.	ОК-2	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	специфику возникновения нестандартных ситуации в предметной области, их место и роль в структуре современных знаний в предметной области, степень их влияния на конкретные теоретические и практические задачи	действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	навыками распознавания различных распознавания различных нестандартных ситуаций, определения причин её возникновения.
2.	ПК-8	способность готовить аналитические материалы для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне	области применения анализа инфраструктурного обеспечения, порядок, содержание, требования к оформлению аналитических отчетов различного рода на макроуровне	использовать в научных исследованиях различные методы экономического анализа для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне	навыками исследования и анализа инфраструктуры муниципального образования и написания аналитических материалов

2.5 Карта компетенций дисциплины

КАРТА КОМПЕТЕНЦИЙ ДИСЦИПЛИНЫ					
НАИМЕНОВАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Муниципальное хозяйство»					
Цель дисциплины		формирование у обучающихся профессиональных компетенций, установленных ФГОС ВО, в процессе изучения теории и практики функционирования рыночной инфраструктуры муниципального образования и её отдельных элементов, а также приобретение умений и навыков применения полученных знаний в практической деятельности.			
В процессе освоения данной дисциплины студент формирует и демонстрирует следующие					
Общекультурные компетенции:					
КОМПЕТЕНЦИИ		Перечень компонентов	Технологии формирования	Формы оценочного средства	Уровни освоения компетенции
ИНДЕКС	ФОРМУЛИРОВКА				
ОК-2	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	<p><u>Знать</u> специфику возникновения нестандартных ситуации в предметной области, их место и роль в структуре современных знаний в предметной области, степень их влияния на конкретные теоретические и практические задачи</p> <p><u>Уметь</u> действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения</p> <p><u>Владеть</u> навыками распознавания различных распознавания различных нестандартных ситуаций, определения причин её возникновения.</p>	<p>Лекции</p> <p>Практические занятия</p> <p>Самостоятельная работа</p>	<p>Собеседование</p> <p>Реферат</p> <p>Индивидуальные домашние задания</p> <p>Зачет</p>	<p>ПОРОГОВЫЙ Готов нести социальную и этическую ответственность за принятые решения</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ Способен действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения</p>

ПК-8	<p>способность готовить аналитические материалы для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне</p>	<p><u>Знать</u> области применения анализа инфраструктурного обеспечения, порядок, содержание, требования к оформлению аналитических отчетов различного рода на макроуровне</p> <p><u>Уметь</u> использовать в научных исследованиях различные методы экономического анализа для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне</p> <p><u>Владеть</u> навыками исследования и анализа инфраструктуры муниципального образования и написания аналитических материалов</p>	<p>Лекции</p> <p>Практические занятия</p> <p>Самостоятельная работа</p>	<p>Собеседование</p> <p>Реферат</p> <p>Индивидуальные домашние задания</p> <p>Зачет</p>	<p>ПОРОГОВЫЙ Уметь готовить и осуществлять поиск, аналитических материалов для оценки мероприятий в области муниципального хозяйства и принятия стратегических решений</p> <p>ПОВЫШЕННЫЙ Владеть инструментами анализа проблем развития муниципального хозяйства, методиками проведения аналитических расчётов и навыками подготовки аналитических материалов для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на муниципальном уровне аналитических материалов</p>
------	--	---	---	---	--

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. ОБЪЕМ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Вид учебной работы		Всего часов	Семестр 1
Контактная работа обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий (всего))		28	28
В том числе:			
Лекции (Л)		14	14
Практические занятия (ПЗ), семинары (С)		14	14
Лабораторные работы (ЛР)		-	-
Самостоятельная работа студента (всего)		80	80
В том числе			
<i>СРС в семестре:</i>		80	80
чтение текста учебника, учебного материала;		20	20
чтение дополнительной литературы;		20	20
подготовка реферата с электронной презентацией;		20	20
подготовка к выступлению на семинаре		20	20
<i>СРС в период сессии:</i>		-	-
Вид промежуточной аттестации	зачет (З), зачет с оценкой (ЗО)	3	3
	экзамен (Э)		
ИТОГО: общая трудоемкость	часов	108	108
	зач. ед.	3	3

2. СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Содержание разделов учебной дисциплины

№ семестра	№ раздела	Наименование раздела учебной дисциплины	Содержание раздела в дидактических единицах
1	1	Особенности функционирования и управления муниципальным хозяйством	Становление и развитие городов и муниципального хозяйства в них. Город и его роль в современном обществе. Классификация современных городов: Мегалополис и агломерация. Город и муниципальное хозяйство. Понятие «муниципального хозяйства». Управление муниципальным хозяйством. Уровень развития и проблемы муниципального хозяйства в настоящее время. Модели муниципального хозяйства. Муниципально - рентная модель, коммунально-рентная модель, коммунальная модель. Структура и особенности муниципального хозяйства.
1	2	Управление муниципальной собственностью	Муниципальные предприятия и учреждения. Понятие собственности. Муниципальные предприятия. Муниципальные учреждения. Муниципальный заказ. Конкуренция при исполнении муниципальных услуг. Муниципальный контракт. Предмет муниципального заказа, его объем и способы размещения. Виды и системы оплаты муниципальных услуг. Понятие «жилищно-коммунальное хозяйство». Система управления жилищно - коммунальным хозяйством в муниципальных образованиях. Управление многоквартирными домами, деятельность управляющих компаний и товариществ собственников жилья. Тарифная политика в сфере ЖКХ.
1	3	Основы функционирования и развития жилищной сферы	Основы функционирования и развития жилищной сферы. Содержание жилищной сферы города. Основные понятия жилищной сферы. Виды жилищного фонда: частный, государственный, муниципальный, коллективный и общественный. Развитие жилищной сферы, ее основные проблемы и пути решения. Жилой дом как объект управления. Управление многоквартирным домом. Не централизованные формы управления жилищным хозяйством. Жилищно-строительные кооперативы. Товарищество собственников жилья. Территориальное общественное самоуправление. Санитарная очистка территории города. Твердые бытовые отходы.
1	4	Стратегическое развитие муниципального хозяйства.	Сущность, состав и структура стратегического развития муниципального хозяйства. Основные цели стратегического развития муниципального хозяйства. Основные направления и пути реализации стратегического развития муниципального хозяйства. Элементы, этапы, методы управления муниципальным

			развитием. Основные виды программных документов. Особенности организации и основные этапы управления социально-экономическим развитием муниципального образования. Оценка социально-экономического потенциала территории. Маркетинг территории как инструмент ее эффективного развития. Понятие, цель, задачи, виды маркетинга территории. Понятие маркетинговой стратегии и ее виды. Имидж территории. Бренд территории. Инвестиционные процессы в муниципальном образовании.
--	--	--	--

2.2. Разделы учебной дисциплины, виды учебной деятельности и формы контроля

№ семестра	№ раздела	Наименование раздела учебной дисциплины	Виды учебной деятельности, включая самостоятельную работу студентов (в часах)					Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра)
			Л	ЛР	ПЗ	СРС	всего	
1	1	Особенности функционирования и управления муниципальным хозяйством	2	-	2	20	24	<i>1-4 недели</i> Собеседование Реферат Индивидуальные домашние задания
1	2	Управление муниципальной собственностью	4	-	4	20	28	<i>5-10 недели</i> Собеседование Реферат Индивидуальные домашние задания
1	3	Основы функционирования и развития жилищной сферы	4	-	4	20	28	<i>11-14 недели</i> Собеседование Реферат Индивидуальные домашние задания
1	4	Стратегическое развитие муниципального хозяйства.	4		4	20	28	<i>14-15 недели</i> Собеседование Реферат Индивидуальные домашние задания
		ИТОГО за семестр	14	-	14	80	108	
		ИТОГО	14	-	14	80	108	зачет

Дисциплина реализуется частично с применением дистанционных образовательных технологий <https://e-learn2.rsu.edu.ru/moodle2/login/index.php>, Zoom

2.3. Лабораторный практикум: не предусмотрен учебным планом

2.4. Примерная тематика курсовых работ: не предусмотрены учебным планом

САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА СТУДЕНТА

3.1. Виды СРС

№ семестра	№ раздела	Наименование раздела учебной дисциплины	Виды СРС	Всего часов
1	1	Особенности функционирования и управления муниципальным хозяйством	- чтение текста учебника, учебного материала; - чтение дополнительной литературы; - подготовка реферата с электронной презентацией; - подготовка к выступлению на семинаре	5 5 5 5
1	2	Управление муниципальной собственностью	- чтение текста учебника, учебного материала; - чтение дополнительной литературы; - подготовка реферата с электронной презентацией; - подготовка к выступлению на семинаре	5 5 5 5
1	3	Основы функционирования и развития жилищной сферы	- чтение текста учебника, учебного материала; - чтение дополнительной литературы; - подготовка реферата с электронной презентацией; - подготовка к выступлению на семинаре	5 5 5 5
1	4	Стратегическое развитие муниципального хозяйства.	- чтение текста учебника, учебного материала; - чтение дополнительной литературы; - подготовка реферата с электронной презентацией; - подготовка к выступлению на семинаре	5 5 5 5
ИТОГО в семестре				80

3.2. График работы студента

Семестр № 1

Форма оценочного средства	Условное обозначение	Номер недели														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Собеседование	Сб		+				+				+				+	+
Индивидуальные домашние задания	ИДЗ								+				+			
Реферат	Реф					+						+				

3.3. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Самостоятельная работа, наряду с аудиторными занятиями, является неотъемлемой частью изучения дисциплины. Приступая к изучению дисциплины, студенты должны ознакомиться с учебной программой, учебной, научной и методической литературой, имеющейся в библиотеке, получить в библиотеке рекомендованные учебники и учебно-методические пособия, завести тетради для конспектирования лекций и практических занятий.

В ходе самостоятельной работы изучить основную литературу, ознакомиться с дополнительной литературой, научными статьями и материалами исследований в данной области. При этом учесть рекомендации преподавателя и требования учебной программы.

При подготовке к экзамену повторять пройденный материал в строгом соответствии с учебной программой, примерным перечнем учебных вопросов, выносящихся на экзамен и содержащихся в данной программе. Использовать конспект лекций и литературу, рекомендованную преподавателем. Обратит особое внимание на темы учебных занятий, пропущенных студентом по разным причинам. При необходимости обратиться за консультацией и методической помощью к преподавателю.

Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, конкретной тематики самостоятельной работы, уровня сложности, уровня умений студентов.

Контроль результатов внеаудиторной самостоятельной работы студентов может осуществляться в пределах времени, отведенного на обязательные учебные занятия по дисциплине и внеаудиторную самостоятельную работу студентов по дисциплине, может проходить в письменной, устной или смешанной форме.

Для оптимизации организации и повышения качества обучения студентам рекомендуется руководствоваться следующими методическими рекомендациями, размещёнными на официальном сайте:

1. Мартишина Н.В. Электронный образовательный ресурс «Самостоятельная работа студентов»: свидетельство о регистрации ресурса № 20418 / Мартишина Н.В., Еремкина О.В.; Ряз. гос. ун-т им. С.А. Есенина. – Дата регистрации 21.10.2014. – Объем 196 Мб (200704 Кб).

2. Страхов В.В. Формы организации учебного процесса в вузе [Электронный ресурс]: метод. рекомендации для молод. преподавателей / В.В. Страхов, Е.Н. Горохова, Т.В. Кременецкая; Ряз. гос. ун-т им. С.А. Есенина. – Рязань, 2012. – URL:http://www.rsu.edu.ru/wordpress/wpcontent/uploads/2015/04/formy_organizacii_uchebnogo_proc_essa.pdf

3. Мишакова Н. А., Истомина Т. И., Енькова М. О. Организация самостоятельной работы студентов. Методические рекомендации для преподавателей и студентов. - Редакционно-издательский центр РГУ имени С. А. Есенина, Рязань, 2014 г., - 40 с.

4. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ (см. Фонд оценочных средств)

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Основная литература

№ п/п	Автор (ы), наименование, место издания и издательство, год	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
				В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6
1.	Экономика муниципального сектора: учебное пособие / А.В. Пикулькин, Ю.М. Дурдыев, Л.Л. Святышева и др.; под ред. А.В. Пикулькина. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 464 с. - ISBN 978-5-238-01159-2 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=118261 (25.08.2020).	1-4	1	ЭБС	
2.	Моисеев, А.Д. Муниципальное управление : учебное пособие / А.Д. Моисеев, Л.В. Московцева, А.С. Шурупова. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 159 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-238-01899-7 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116721 (25.08.2020).	1-4	1	ЭБС	

5.2. Дополнительная литература

№ п/п	Автор (ы), наименование, место издания и издательство, год	Используется при изучении разделов	Семестр	Количество экземпляров	
				В библиотеке	На кафедре
1	2	3	4	5	6
1.	Бабич, А.М. Государственные и муниципальные финансы : учебник / А.М. Бабич, Л.Н. Павлова. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 703 с. - ISBN 5-238-00413-3 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116709 (25.08.2020).	1-4	1	ЭБС	
2.	Устинова, А.В. Управление муниципальным хозяйством / А.В. Устинова. - Москва : Лаборатория книги, 2011. - 106 с. - ISBN 978-5-504-00989-6 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=142701 (25.08.2020).	1-4	1	ЭБС	

5.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы:

1. КонсультантПлюс [Электронный ресурс]: официальный сайт. – Режим доступа: <http://www.consultan.ru>, свободный (дата обращения: 25.08.2020).
2. Научная библиотека РГУ имени С. А. Есенина [Электронный ресурс]: сайт. – Режим доступа: <http://library.rsu.edu.ru>, свободный (дата обращения: 25.08.2020).
3. Университетская библиотека ONLINE [Электронный ресурс]: электронная библиотека. – Доступ к полным текстам по паролю. – Режим доступа: <http://biblioclub.ru/> (дата обращения: 25.08.2020).
4. Электронный каталог НБ РГУ имени С. А. Есенина [Электронный ресурс]: база данных содержит сведения о всех видах литературы, поступающих в фонд НБ РГУ имени С.А. Есенина. – Рязань, [1990 -]. – Режим доступа: <http://library.rsu.edu.ru/marc>, свободный (дата обращения: 25.08.2020).
5. Юрайт [Электронный ресурс]: электронная библиотека. – Доступ к полным текстам по паролю. – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru> (дата обращения: 25.08.2020).

4. 5.4. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), необходимых для освоения дисциплины:

1. eLIBRARY.RU [Электронный ресурс]: научная электронная библиотека. – Режим доступа: <http://elibrary.ru/defaultx.asp>, свободный (дата обращения: 25.08.2020).
2. Кадровая служба и управление персоналом предприятия [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.delo-press.ru/journals.php?page=staff>, свободный (дата обращения 25.08.2020).
3. Кадровое дело [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.kdelo.ru>, свободный (дата обращения 25.08.2020).
4. Кадры предприятия [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.kapr.ru/articles/2003/11/3110.html>, свободный (дата обращения 25.08.2020).
5. Работа с персоналом [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.hr-journal.ru>, свободный (дата обращения 25.08.2020).
6. Российская государственная библиотека [Электронный ресурс]: сайт. – Режим доступа: <https://www.rsl.ru/>, свободный (дата обращения: 25.08.2020).
7. Управление персоналом [Электронный ресурс]: сайт журнала. – Режим доступа: <http://www.top-personal.ru/magazines.html>, свободный (дата обращения 25.08.2020).
8. Федеральная служба государственной статистики (Росстат) [Электронный ресурс]: официальный сайт. – Режим доступа: <http://www.gks.ru/>, свободный (дата обращения 25.08.2020).

9. Экономика. Социология. Менеджмент [Электронный ресурс]: федеральный образовательный портал. – Режим доступа: <http://ecsocman.hse.ru/>, свободный (дата обращения 25.08.2020).

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Требования к аудиториям (помещениям, местам) для проведения занятий:

Стандартно оборудованные лекционные аудитории для проведения занятий в обычной и интерактивной формах, в том числе компьютерные классы, аудитории, оборудованные проекционным и мультимедийным оборудованием, подключенным к локальной и глобальным учебным информационным сетям.

6.2. Требования к оборудованию рабочих мест преподавателя и обучающихся:

На рабочем месте преподавателя должна иметься возможность использования стационарного мультимедийного оборудования, либо возможность использования в любой иной аудитории факультета видеопроектора, ноутбука, переносного экрана.

При проведении занятий в компьютерном классе необходимы средства программного обеспечения MS Office: Word, Excel, PowerPoint

6.3. Требования к специализированному оборудованию: *отсутствуют.*

7. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ (*Заполняется только для стандарта ФГОС ВПО*)

8. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Вид учебных занятий	Организация деятельности студента
Лекция	Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно; фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометить важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначить вопросы, термины, материал, который вызывает трудности, пометить и попытаться найти ответ в рекомендуемой литературе. Если самостоятельно не удастся разобраться в материале, необходимо сформулировать вопрос и задать преподавателю на консультации, на практическом занятии.
Практические занятия (семинар)	Конспектирование источников. Работа с конспектом лекций, подготовка ответов к контрольным вопросам, просмотр

	рекомендуемой литературы и электронных презентаций лекций, работа с официальными источниками статистической информации, работа над аналитическими заданиями, просмотр электронных презентаций по заданной теме, решений задач по алгоритму и др.
Подготовка к зачету	При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций, рекомендуемую литературу и др. Готовясь к зачету, студент ликвидирует имеющиеся пробелы в знаниях, углубляет, систематизирует и упорядочивает свои знания.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

1. Возможность консультирования обучающихся преподавателем посредством сети Интернет.
2. Проверка домашних заданий и консультирование посредством электронной почты.
3. Использование слайд-презентаций при проведении практических занятий.

10. Требования к программному обеспечению учебного процесса

Стандартный набор ПО (в компьютерных классах):

Название ПО	№ лицензии
Операционная система WindowsPro	Договор №65/2019 от 02.10.2019
Антивирус Kaspersky Endpoint Security	Договор № 14-ЗК-2020 от 06.07.2020г.
Офисное приложение Libre Office	Свободно распространяемое ПО
Архиватор 7-zip	Свободно распространяемое ПО
Браузер изображений Fast Stone ImageViewer	Свободно распространяемое ПО
PDF ридер Foxit Reader	Свободно распространяемое ПО
Медиа проигрыватель VLC mediaplayer	Свободно распространяемое ПО
Запись дисков Image Burn	Свободно распространяемое ПО
DJVU браузер DjVuBrowser Plug-in	Свободно распространяемое ПО

Стандартный набор ПО (для кафедральных ноутбуков):

Название ПО	№ лицензии
Операционная система Windows	
Антивирус Kaspersky Endpoint Security	Договор № 14-ЗК-2020 от 06.07.2020г.

Офисное приложение Libre Office	Свободно распространяемое ПО
Архиватор 7-zip	Свободно распространяемое ПО
Браузер изображений Fast Stone ImageViewer	Свободно распространяемое ПО
PDF ридер Foxit Reader	Свободно распространяемое ПО
Медиа проигрыватель VLC mediaplayer	Свободно распространяемое ПО
Запись дисков Image Burn	Свободно распространяемое ПО
DJVU браузер DjVuBrowser Plug-in	Свободно распространяемое ПО

Приложение 1

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Паспорт фонда оценочных средств по дисциплине для промежуточного контроля успеваемости

№ п/п	Контролируемые разделы дисциплины (результаты по разделам)	Код контролируемой компетенции (или её части)	Наименование оценочного средства
1	Особенности функционирования и управления муниципальным хозяйством	ОК-2, ПК-8	зачет
2	Управление муниципальной собственностью	ПК-8	зачет
3	Основы функционирования и развития жилищной сферы	ПК-8	зачет
4	Стратегическое развитие муниципального хозяйства.	ПК-8	зачет

ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОБУЧЕНИЯ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Индекс компетенции	Содержание компетенции	Элементы компетенции	Индекс элемента
ОК-2	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	знать	
		специфику возникновения нестандартных ситуации в предметной области, их место и роль в структуре современных знаний в предметной области, степень их влияния на конкретные теоретические и практические задачи	ОК 2 31
		уметь	
		действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	ОК 2 У1
ПК-8	способность готовить аналитические материал для оценки мероприятий в области экономической	владеть	
		навыками распознавания различных распознавания различных нестандартных ситуаций, определения причин её возникновения.	ОК 2 В1
ПК-8	способность готовить аналитические материал для оценки мероприятий в области экономической	знать	
		области применения анализа инфраструктурного обеспечения, порядок, содержание, требования к оформлению аналитических отчетов	ПК8 31

политики и принятия стратегических решений на макроуровне	различного рода на макроуровне	
	уметь	
	использовать в научных исследованиях различные методы экономического анализа для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне	ПК8 У1
	владеть	
	навыками исследования и анализа инфраструктуры муниципального образования и написания аналитических материалов	ПК8 В1

КОМПЛЕКТ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ (зачет)

№	Содержание оценочного средства	Индекс оцениваемой компетенции и ее элементов
1	Муниципальное хозяйство: сущность и основные черты.	ОК 2 З1, ОК 2 В1, ОК 2 У1,
2	Общие принципы управления муниципальным хозяйством.	ОК 2 З1, ОК 2 В1, ОК 2 У1,
3	Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений.	ОК 2 З1, ОК 2 В1, ОК 2 У1,
4	Три уровня целей развития, факторы, ограничивающие рост и стабильное развитие муниципального образования.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
5	Структура муниципального хозяйства.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
6	Вопросы местного значения.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
7	Местные рынки и их характеристика.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
8	Рынок труда в системе местного хозяйства.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
9	Рынок жилья в системе местного хозяйства	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
10	Рынок товаров и услуг в системе местного хозяйства	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
11	Рынок капитала в системе местного хозяйства	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
12	Земельный рынок в системе местного хозяйства	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
13	Муниципальное управление и муниципальное хозяйствование.	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1
14	Типы муниципальных образований в системе местного самоуправления: сельское поселение, городское поселение, муниципальный район, городской округ, внутригородская территория города федерального значения, межселенная	ПК 8 З1, ПК8 В1, ПК 8 У1

	территория.	
15	Модели муниципального хозяйства: муниципально - рентная модель, коммунально – рентная модель, коммунальная модель.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
16	Система муниципального обслуживания.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
17	Четыре типа товаров и услуг.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
18	Механизм донесения товаров и услуг и его типы.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
19	Жилищно-коммунальное хозяйство и жилищно-коммунальная реформа: масштаб и состояние. Социальная жилищная политика и ее составляющие.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
20	Классификация и структура ресурсов муниципального образования.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
21	Виды муниципальных организаций и их особенности.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
22	Способы формирования муниципальной собственности и формы распоряжения ею.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
23	Местные финансы, их структура и роль в развитии муниципальных образований.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
24	Ценовое и тарифное регулирование на муниципальном уровне.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
25	Муниципальный заказ.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
26	Налоговые и неналоговые ресурсы.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
27	Бюджетный потенциал территории	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
28	Рентабельность заемного капитала	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
29	Эффективность использования ресурсов муниципального образования.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1
30	Инвестиционный потенциал территории.	ПК 8 31, ПК8 В1, ПК 8 У1

ПОКАЗАТЕЛИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

(Шкалы оценивания)

Зачет

Результаты выполнения обучающимся заданий на зачете оцениваются по шкале «зачтено» - «не зачтено».

В основе оценивания лежат критерии порогового и повышенного уровня характеристик компетенций или их составляющих частей, формируемых на учебных занятиях по дисциплине Муниципальное хозяйство (Таблица 2.5. рабочей программы)

«Отлично» (5) / «зачтено» – оценка соответствует повышенному уровню и выставляется обучающемуся, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.

«Хорошо» (4) / «зачтено» - оценка соответствует повышенному уровню и выставляется обучающемуся, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос или выполнении заданий, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения.

«Удовлетворительно» (3) / «зачтено» - оценка соответствует пороговому уровню и выставляется обучающемуся, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, демонстрирует недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

«Неудовлетворительно» (2) / «не зачтено» - оценка выставляется обучающемуся, который не достигает порогового уровня, демонстрирует непонимание проблемы, не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «МУНИЦИПАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

Вопросы для собеседования

Муниципальное хозяйство: сущность и основные черты.

2. Общие принципы управления муниципальным хозяйством.

3. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений.

4. Три уровня целей развития, факторы, ограничивающие рост и стабильное развитие муниципального образования.

5. Структура муниципального хозяйства.

6. Вопросы местного значения.

7. Местные рынки и их характеристика.

8. Рынок труда в системе местного хозяйства.

9. Рынок жилья в системе местного хозяйства

10. Рынок товаров и услуг в системе местного хозяйства

11. Рынок капитала в системе местного хозяйства

12. Земельный рынок в системе местного хозяйства

13. Муниципальное управление и муниципальное хозяйствование.

14. Типы муниципальных образований в системе местного самоуправления: сельское поселение, городское поселение, муниципальный район, городской округ, внутригородская территория города федерального значения, межселенная территория.
15. Модели муниципального хозяйства: муниципально - рентная модель, коммунально – рентная модель, коммунальная модель.
16. Система муниципального обслуживания.
17. Четыре типа товаров и услуг.
18. Механизм донесения товаров и услуг и его типы.
19. Жилищно-коммунальное хозяйство и жилищно-коммунальная реформа: масштаб и состояние. Социальная жилищная политика и ее составляющие.
20. Классификация и структура ресурсов муниципального образования.
21. Виды муниципальных организаций и их особенности.
22. Способы формирования муниципальной собственности и формы распоряжения ею.
23. Местные финансы, их структура и роль в развитии муниципальных образований.
24. Ценовое и тарифное регулирование на муниципальном уровне.
25. Муниципальный заказ.
26. Налоговые и неналоговые ресурсы.
27. Бюджетный потенциал территории
28. Рентабельность заемного капитала
29. Эффективность использования ресурсов муниципального образования.
30. Инвестиционный потенциал территории.

Критерии оценки:

Оценка	Критерии
отлично	Выставляется обучающемуся, если он определяет рассматриваемые понятия темы учебной дисциплины четко и полно, приводя соответствующие примеры;
хорошо	Выставляется обучающемуся, если он допускает отдельные погрешности в ответе, но в целом демонстрирует знание и владение содержанием темы учебной дисциплины
удовлетворительно	Выставляется обучающемуся, если он обнаруживает пробелы в знаниях материала темы учебной дисциплины.
неудовлетворительно	Выставляется обучающемуся, если он обнаруживает существенные пробелы в знаниях основных положений темы учебной дисциплины, неумение с помощью преподавателя получить правильное решение конкретной практической задачи

Темы рефератов

1. Социально-экономические проблемы муниципальных образований в современной России.
2. Пути укрепления и развития муниципальной экономики.
3. Организационные и экономические особенности управления муниципальной собственностью.
4. Муниципальная собственность как элемент финансово-экономической основы местного самоуправления.
5. Управление муниципальными землями и другими природными ресурсами.
6. Основы самостоятельности и сбалансированности местных бюджетов.
7. Инвестиционная политика муниципальных образований.

8. Место муниципального хозяйства в системе хозяйственных отношений.
9. Муниципальное хозяйство: проблемы становления и развития.
10. Модели муниципального хозяйства в современной экономике.
11. Экономическое содержание самоуправления.
12. Муниципальное образование как социально-экономическая система.
13. Реформа ЖКХ: принципы, цели, результаты.
14. Жилищно-коммунальное хозяйство в системе муниципального хозяйства.
15. Проблема реформирования межбюджетных отношений как основа местного самоуправления.
16. Финансы муниципального образования.
17. Комплексное социально-экономическое развитие муниципальных образований.
18. Структура управления муниципальным хозяйством.
19. Ресурсы муниципального хозяйства – основа развития муниципального образования. Формирование благоприятного инвестиционного климата муниципального образования.
20. Современные приоритеты муниципальной экономической политики.
21. Формы и методы регулирования муниципальной экономики.
22. Особенности взаимоотношений органов местного самоуправления с немунципальными хозяйствующими субъектами.
23. Механизмы поддержки малого и среднего бизнеса в муниципальном образовании.
24. Пути разрешения экономических противоречий в системе местного самоуправления.
25. Сущность и содержание муниципальной экономической политики.

Критерии оценки:

Оценка	Критерии
отлично	Выставляется обучающемуся если он выразил своё мнение по сформулированной проблеме, аргументировал его, точно определив проблему содержание и составляющие. Приведены данные отечественной и зарубежной литературы, статистические сведения, информация нормативно правового характера. Обучающийся знает и владеет навыком самостоятельной исследовательской работы по теме исследования; методами и приемами анализа теоретических и/или практических аспектов изучаемой области. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет; графически работа оформлена правильно.
хорошо	Выставляется обучающемуся если работа характеризуется смысловой цельностью, связностью и последовательностью изложения; допущено не более 1 ошибки при объяснении смысла или содержания проблемы. Для аргументации приводятся данные отечественных и зарубежных авторов. Продемонстрированы исследовательские умения и навыки. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет. Допущены отдельные ошибки в оформлении работы.

удовлетворительно	Выставляется обучающемуся если в работе студент проводит достаточно самостоятельный анализ основных этапов и смысловых составляющих проблемы; понимает базовые основы и теоретическое обоснование выбранной темы. Привлечены основные источники по рассматриваемой теме. Допущено не более 2 ошибок в содержании проблемы, оформлении работы.
неудовлетворительно	Выставляется обучающемуся если работа представляет собой пересказанный или полностью заимствованный исходный текст без каких бы, то ни было комментариев, анализа. Не раскрыта структура и теоретическая составляющая темы. Допущено три или более трех ошибок в содержании раскрываемой проблемы, в оформлении работы.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РЯЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ С.А. ЕСЕНИНА»

Утверждаю:
Декан факультета экономики



В.С. Отто

«31» августа 2020 г.

Аннотация рабочей программы дисциплины

Муниципальное хозяйство

Направление подготовки 38.04.01 «Экономика»

Направленность (профиль) подготовки «Муниципальная экономика»

Квалификация магистр

Форма обучения очно-заочная

Рязань, 2020

1. Цель освоения дисциплины

Целями освоения учебной дисциплины являются формирование у обучающихся профессиональных компетенций, установленных ФГОС ВО, в процессе изучения теории и практики функционирования муниципального хозяйства и её отдельных элементов, а также приобретение умений и навыков применения полученных знаний в практической деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Муниципальное хозяйство» относится к вариативной части Блока 1.

Дисциплина изучается на 1 курсе (1 семестр).

3. Трудоемкость дисциплины: 3 зачетных единицы, 108 - академических часов.

4. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

№ п/п	Номер/индекс компетенции	Содержание компетенции (или ее части)	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине В результате изучения учебной дисциплины обучающиеся должны:		
			Знать	Уметь	Владеть (навыками)
1.	ОК-2	готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	специфику возникновения нестандартных ситуации в предметной области, их место и роль в структуре современных знаний в предметной области, степень их влияния на конкретные теоретические и практические задачи	действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения	навыками распознавания различных распознавания различных нестандартных ситуаций, определения причин её возникновения.
2.	ПК-8	способность готовить аналитические материалы для оценки мероприятий в области экономической политики и принятия	области применения анализа инфраструктурного обеспечения, порядок, содержание, требования к оформлению аналитических отчетов различного рода на макроуровне	использовать в научных исследованиях различные методы экономического анализа для оценки мероприятий в области	навыками исследования и анализа инфраструктуры муниципального образования и написания аналитических материалов

		стратегических решений на макроуровне		экономической политики и принятия стратегических решений на макроуровне	
--	--	---	--	--	--

5. Форма промежуточной аттестации и семестр (ы) прохождения

Зачет (1 семестр).

Дисциплина реализуется частично с применением дистанционных образовательных технологий.